|  |
| --- |
| **יש למחוק עמוד זה לפני הדפסת ההסכם** |
| **תניית פטור** |
| **זוהי דוגמא להסכם ממון עבור לקוחות** [**נוטריונט**](https://www.notary-net.com).  העושה שימוש בדוגמא זו, עושה זאת על אחריותו בלבד ובידיעה ברורה שעליו לקרוא היטב את הכתוב ולערוך שינויים הכרחיים, בהתאם לדרוש לו וללקוחותיו. נוטריונט אינה אחראית על כל פגיעה ו/או שגיאה ו/או נזק כספי או אחר העלול להיגרם כתוצאה משימוש שגוי בדוגמא זו. מומלץ להיוועץ בעו"ד המתמחה בתחום.  **ניתן לערוך, לשנות למחוק ולהוסיף טקסט בהתאם לנחוץ ללקוחות ולנוטריון.** |
| **התאמת ההסכם לנסיבות של נישואין או חיים משותפים** |
| בהסכם ניסוחים המתאימים לשתי האפשרויות. בחרו את האפשרות המתאימה בשדות הבחירה. כמו כן, שימו לב למילים שמסומנות באדום: נדרשת בחירה או הזנה של תוכן ידני **.** |
| **אישור נוטריון מתאים לנסיבות** |
| **אם בני-הזוג מתעתדים להתחתן,**  יש להחתים אותם על ההסכם ולהנפיק להם אימות הסכם ממון  **אם בני-הזוג חיים כידועים בציבור,** יש להחתים אותם על ההסכם ולהנפיק להם אישור אימות חתימה |
| **צרפו את פירוט הנכסים** |
| **להסכם זה ניתן לצרף נספחים לפירוט סוגי הנכסים האישיים והמשותפים של בני-הזוג.** מומלץ למלא תחילה את הנספחים ולבנות תמונת מצב מלאה לגבי הנכסים, ולאחר מכן לערוך את ההסכם. |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **הסכם ממון בין בני-זוג** בחר פריט. | |
|  | |
| **הסכם זה נערך ונחתם ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ביום \_\_\_  לחודש \_\_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_\_\_** | |
| **בין:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  המתגוררת ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  להלן: "האישה" |
| **לבין:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  המתגורר ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *להלן: "האיש"* |
| **הואיל** והאיש והאישה (להלן: **"הצדדים"** או **"בני הזוג")**  בחר פריט.  **והואיל** והצדדים מעוניינים לראות אך טוב בחייהם המשותפים;  **והואיל** והצדדים מעוניינים להסדיר את מערכת החיובים והיחסים ביניהם בכל הנוגע לזכויותיהם וחובותיהם ועניינים אחרים זו כלפי זה, הן לגבי זכויות ראויות והן לגבי זכויות מוחזקות;  **והואיל** וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את כלל ענייניהממון והרכוש שלהם – לרבות ממון ורכוש שצברו טרם חתימתם על הסכם זה וכן ממון ורכוש שייצברו במהלך חייהם המשותפים – תחת קורת גג אחת,  **לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:** | |

# מבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. על הסכם זה ועל יחסי הממון בין הצדדים יחול הדין הישראלי.
3. הצדדים יינשאו במטרה להקים בית חם בישראל מתוך אהבה ושיתוף.
4. הצדדים מסדירים בהסכם זה את יחסי הממון שביניהם ממועד נישואיהם והלאה ולמקרה גירושין/פקיעת נישואין ו/או פרידה חו”ח.
5. הסכם זה מבטל כל הסכמים קודמים, אם נעשו בין הצדדים.

# הצהרות הצדדים

1. הצדדים מצהירים בזאת כי כל הנכסים האישיים והמשותפים המפורטים [בנספחים א. ב, ג](#_נספח_א'_) להסכם זה, הם הנכסים היחידים שבבעלותם, וכי המידע שמסרו בנספחים הנ"ל הוא אמיתי ונכון.
2. הצדדים מצהירים כי הגיעו להסכם ממון זה מרצונם החופשי ומתוך הבנה מלאה של משמעויותיו. הסכם זה נועד להגדיר את כלל מערכת היחסים הכלכלית בין הצדדים, במטרה לענות על צרכיהם, להגדיר את הערבות ההדדית ביניהם ולאפשר לכול אחד מהם שמירה על רכושו, שהושג או יושג בכול עת, ומרחב מרבי לקבלת החלטות כלכליות נפרדות.
3. הצדדים מצהירים כי אם, חו"ח יגיעו החיים המשותפים לסוף דרכם כתוצאה מרצונו של אחד הצדדים, יהווה הסכם זה מתווה לפרידה מסודרת ופשוטה, ללא מחלוקות בנושאי הממון והרכוש.
4. הצדדים מסכימים הכי הסכם זה מבטל כל הסכמה קודמת, ככול שהייתה.
5. הצדדים מצהירים בזאת, כי אין להם ולא תהיינה להם, זה כלפי זה, באופן סופי ומוחלט וע"פ כל דין כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא הקשורות ו/או הנובעות בחר פריט.שביניהם מלבד אלו המפורטות בהסכם הממון הלז.
6. מוסכם ומוצהר כי הוראות הסכם זה תבוטלנה אך ורק בהתאם לרצונם המפורש של שני הצדדים כאחד, שיובא לידי ביטוי במסגרת הסכם בכתב אחר, חתום על ידי שניהם ומאושר ע"י ערכאה מוסמכת לדיני משפחה, ובו הוראה מפורשת המבטלת הסכם זה או חלק ממנו.

# תחולת החוק

1. הצדדים מצהירים ומסכימים כי חוק יחסי הממון בין בני זוג, תשלט 1973- (להלן: "**החוק**“) יחול על היחסים שביניהם, בכפוף לשינויים שהוסכמו בהסכם זה.
   1. למעט נכסים המוצאים ע”פ הסכם זה מתחולת הסדר איזון המשאבים על פי חוק יחסי ממון בין בני זוג התשל”ג – 1973 על יחסי הממון בין בני-הזוג יחול הסדר איזון המשאבים המצוי בפרק השני לחוק יחסי ממון (להלן: "**ההסדר**“) על כל שלביו וחלקיו, כל זאת בכפוף לאמור בהסכם זה.

# מועדי הזכות לאיזון משאבים

הצדדים מצהירים ומסכימים כי הזכות לאיזון משאבים ולמימוש זכות איזון המשאבים מכוח החוק, תוקנה לכל אחד מהצדדים בהתקיים אחד מן המקרים הבאים:  
**א.**   במקרים הקבועים בחוק.  
**ב.**   בתום 30 יום מיום שהגיש אחד הצדדים תביעה לגירושין נגד משנהו, לבית הדין המוסמך.

# הגדרה של סוגי הנכסים שנצברו לפני הנישואין וששווים לא יאוזן

## נכסי מקרקעין

מוסכם על הצדדים, כי נכסי מקרקעין כוללים:

1. דירות ובתים למגורים;
2. חנויות ושטחי מסחר;
3. משרדים ושטחי עסקים שאינם מסחר;
4. מגרשים;
5. נכסי מקרקעין אחרים;
6. זכויות בכל אחד מאלה

## נכסים שאינם מקרקעין

מוסכם על הצדדים כי נכסים שאינם מקרקעין כוללים:

* 1. כל טובין ונכסי דניידי;
  2. כל נכס פיננסי (חשבון בנק, תיק השקעות וכיו"ב);
  3. כל נכס רוחני (זכויות ביצירות אמנות, זכויות בפטנטים, מוניטין וכיו"ב);
  4. כל נכס דיגיטלי (אתרי אינטרנט, תוכנות וכיו"ב);
  5. כל נכס מניב ושאינו מניב, כל עוד אינו מקרקעין;
  6. כל חוב או חבות שנושא בה מי מהצדדים כלפי צד שלישי ו/או גופים שונים, ציבוריים ושאינם ציבוריים, בישראל ובחו"ל.

# היעדר שיתוף בנכסים אישיים שנצברו לפני הנישואין וששווים לא יאוזן

## א. תחולת היעדר שיתוף

למען הסר ספק מובהר כי הפרדת הנכסים תחול מיום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

## ב. היעדר שיתוף בנכסי מקרקעין אישיים ובכל חבות הקשורה בהם

הצדדים מבקשים לנקוט משטר ברור של העדר כל שיתוף או זכות של מי מהם ברכוש ובזכויות בנכסי מקרקרעין של הצד השני, ובפרט זכויות אשר נצברו על ידי מי מהם לפני המועד הנקוב בסעיף א' לעיל. כל צד רשאי לנהוג ברכוש השייך לו – להעבירו לאחר ו/או למוכרו לאחר ו/או לקבל ביחס אליו כל החלטה בכל עת ובכל דרך שהיא – לפי שיקול דעתו הבלעדי, וראה להלן בהסכם זה.

1. נכסי האיש: למען הסר ספק, מוסכם ומובהר כי הרכוש, הנכסים והזכויות של האיש מלפני הנישואין יהיו רכושו הבלעדי, ולאישה לא תהינה תביעות ביחס לזכויות הללו.

2. נכסי האישה: למען הסר ספק, מוסכם ומובהר כי הרכוש, הנכסים והזכויות של האישה מלפני הנישואין יהיו רכושה הבלעדי, ולאיש לא תהיינה תביעות ביחס לזכויות הללו.

3. מוסכם בין הצדדים כי למעט האמור בהסכם הממון, הרי שכל חובה ו/או התחייבות אחרת הרשומה ע”ש מי מהצדדים לבד, אצל כל גורם שהוא, יישא אותו הצד בעל החובה והצד השני יהא פטור ממנה

## ג. היעדר שיתוף בנכסים אישיים שאינם מקרקעין ובכל חבות הקשורה בהם

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי הצדדים מבקשים לנקוט משטר ברור של העדר כל שיתוף או זכות של מי מהם ברכוש ובזכויות של נכסים שאינם מקרקעין, אשר נצברו על ידי מי מהם לפני מועד נישואיהם. כל צד רשאי לנהוג ברכוש השייך לו – להעבירו לאחר ו/או למוכרו לאחר ו/או לקבל ביחס אליו כל החלטה בכל עת ובכל דרך שהיא – לפי שיקול דעתו הבלעדי, וראה להלן בהסכם זה

1. נכסי האיש: למען הסר ספק, מוסכם ומובהר כי הרכוש, הנכסים והזכויות של האיש מלפני הנישואין יהיו רכושו הבלעדי, ולאישה לא תהינה תביעות ביחס לזכויות הללו.

2. נכסי האישה: למען הסר ספק, מוסכם ומובהר כי הרכוש, הנכסים והזכויות של האישה מלפני הנישואין יהיו רכושה הבלעדי, ולאיש לא תהיינה תביעות ביחס לזכויות הללו.

3. מוסכם בין הצדדים כי למעט האמור בהסכם הממון, הרי שכל חובה ו/או התחייבות אחרת הרשומה ע”ש מי מהצדדים לבד, אצל כל גורם שהוא, יישא אותו צד בה והצד השני יהא פטור ממנה.

# מכירה בתקופת הנישואין של נכסים אישיים שנצברו לפני הנישואין וששווים לא יאוזן

## מכירת נכסי מקרקעין אישיים שנצברו לפני הנישואין

היה ובמהלך חייהם המשותפים יימכרו נכסי המקרקעין המצויים בבעלותו של מי מהצדדים, כי אז:

1. התמורה שהתקבלה ממכירת הנכסים תיחשב אף היא כנכס שאין לאזן את שוויו, ושלא ייכלל בהסדר איזון המשאבים.
2. במידה שבמקום הנכס שנמכר ירכשו נכס ו/או נכסים אחרים, יהיו אף נכס או נכסים אלו, נכסים שאין לאזן שווים.
3. על אף האמור לעיל, לעניין הנכסים הבאים הוסכם על הצדדים כי:   
   יש להעתיק את השורות המתאימות מנספח א'/ ב'

## מכירת נכסים אישיים שאינם מקרקעין שנצברו לפני הנישואין

היה ובמהלך תקופת הנישואין יימכרו נכסים שאינם מקרקעין המצויים בבעלות מי מהצדדים, כי אז:

1. התמורה שהתקבלה ממכירת הנכסים, תיחשב אף היא כנכס שאין לאזן את שוויו, ושלא ייכלל בהסדר איזון המשאבים.
2. במידה שבמקום הנכס שנמכר ירכשו נכס ו/או נכסים אחרים, יהיו אף נכס או נכסים אלו, נכסים שאין לאזן שווים.
3. על אף האמור לעיל, מוסכם על הצדדים כי :  
   יש להעתיק את השורות המתאימות מנספח א'/ ב'

# התנהלות במקרה של רצון בבחר פריט.

1. היה וירצה אחד מהצדדים ב בחר פריט. חו"ח, יודיע על כך לצד השני בעל פה או בכתב.
2. שני הצדדים מצהירים כי במקרה של הודעת פירוד כאמור לעיל, יכבדו את רצון הצד שכנגד ויפעלו בהתאם להוראות הסכם זה.

# חלוקת נכסי מקרקעין אישיים שנצברו לפני ובמהלך תקופת בחר פריט.

היה וחו"ח יבקשו שני הצדדים או אחד מהם בחר פריט., והיה ומי מהצדדים יוכיח כי נכסים אישיים מסוימים של הצד שכנגד – בין שנרכשו לפני מועד תחולת הסכם זה ובין שלאחריו, או תמורתם כאמור לעיל – הושבחו וערכם עלה כתוצאה ישירה של חיי השיתוף שניהלו בני-הזוג (על כל המשתמע מכך, ובכלל זה עצות שנותנים בני-זוג זה לזה, מידע המועבר ביניהם וכיו"ב), ולא כתוצאה מעליה טבעית בערך הנכסים או תמורתם כאמור לעיל, הנובעת מגורמים חיצוניים שאינם בשליטתם (לדוגמא: פקטור הזמן, עליית מדדים וכיו"ב), **יחולו על הנכסים ההוראות המצוינות לגבי כל נכס** [**בנספחים א, ב**](#_נספח_א'_) **להסכם זה (להלן), או כדלקמן:**

יש להעתיק את השורות המתאימות מהטבלה מנספח א'/ ב'

# חלוקת נכסים אישיים שאינם מקרקעין שנצברו לפני ובמהלך תקופת בחר פריט.

היה וחו"ח יבקשו שני הצדדים או אחד מהם בחר פריט., והיה ומי מהצדדים יוכיח כי נכסים אישיים מסוימים של הצד שכנגד – בין שנרכשו לפני מועד תחולת הסכם זה ובין שלאחריו, או תמורתם כאמור לעיל – הושבחו וערכם עלה כתוצאה ישירה של חיי השיתוף שניהלו בני-הזוג (על כל המשתמע מכך, ובכלל זה עצות שנותנים בני-זוג זה לזה, מידע המועבר ביניהם וכיו"ב), ולא כתוצאה מעליה טבעית בערך הנכסים או תמורתם כאמור בסעיף 6 לעיל, הנובעת מגורמים חיצוניים שאינם בשליטתם (לדוגמא: פקטור הזמן, צמיחת שווי חברה וכיו"ב), **יחולו על הנכסים ההוראות המצוינות לגבי כל נכס בנספחים א, ב להסכם זה (להלן), או כדלקמן:**

יש להעתיק את השורות המתאימות מנספח א'/ ב'

# חלוקת נכסי מקרקעין משותפים שנצברו לפני ובמהלך תקופת בחר פריט.

## מקרקעין משותף שנרכש לפני מועד תחולת הסכם זה

הוראות החלוקה של נכסי מקרקעין המפורטים [בנספח ג'](#_נספח_ג'_) להסכם זה הן כמפורט לגבי כל נכס בנספח עצמו, או כדלקמן: (יש להעתיק את השורות המתאימות מהטבלה מנספח ג')

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   1. **מקרקעין משותף שנרכש לאחר מועד תחולת הסכם זה**

בהיעדר הוראה אחרת בהסכם זה, כל נכס שהוא בגדר "רכוש משותף" שייצבר בתקופת החיים המשותפים יחולק בין הצדדים על פי אחוזי ההשקעה בנכס, בהתאם לרשומות שינהלו הצדדים בתקופת החיים המשותפים בנספח ד'. ככל שלא ננקבו אחוזי ההשקעה, יחולק הנכס בין הצדדים בחלקים שווים בתום \_\_\_\_\_ חודשים מיום קבלת ההודעה על הרצון להפסיק לנהל משק בית משותף או כדלקמן:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# חלוקת נכסים משותפים שאינם מקרקעין שנצברו לפני ובמהלך תקופת בחר פריט.

## נכסים משותפים שאינם מקרקעין שנרכשו לפני מועד תחולת הסכם זה

הוראות החלוקה של נכסים שאינם מקרקעין המפורטים [בנספח ג'](#_נספח_ג'_) להסכם זה הן כמפורט לגבי כל נכס בנספח עצמו, או כדלקמן: (יש להעתיק את השורות המתאימות מהטבלה מנספח ג')

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   1. **נכסים משותפים שאינם מקרקעין שנרכשו לאחר מועד תחולת הסכם זה**

בהיעדר הוראה אחרת בהסכם זה, כל נכס שהוא בגדר "רכוש משותף" שייצבר בתקופת החיים המשותפים יחולק בין הצדדים על פי אחוזי ההשקעה בנכס, בהתאם לרשומות שינהלו הצדדים בתקופת החיים המשותפים בנספח ד'. ככל שלא ננקבו אחוזי ההשקעה, יחולק הנכס בין הצדדים בחלקים שווים בתום \_\_\_\_\_ חודשים מיום קבלת ההודעה על הרצון להפסיק לנהל משק בית משותף או כדלקמן:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# פתיחת חשבון בנק משותף וקיום של משק-בית משותף

ככל ויחליטו בני-הזוג לפתוח חשבון-בנק משותף לצורך ניהול משק-בית משותף ומימון הוצאותיו, ו/או לנקוט בכל פעולה פיננסית אחרת למטרת ניהול משק-בית משותף, מוסכם על בני-הזוג להתנהל על-פי העקרונות הבאים:

## הוצאות המדור המשותף \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## הוצאות גידול ילדים משותפים \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## הוצאות אחרות הנובעות מהחיים המשותפוים \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## הסדרים פיננסיים במקרה של חולי/ פגיעה/ פיטורין וכיו"ב \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# פטירה חו"ח של אחד מבני-הזוג

במקרה של פטירת מי מהצדדים בעודם חיים יחד, תהא חלוקת הנכסים האישיים והמשותפים כמפורט לגבי כל נכס [בנספחים א, ב, ג,](#_נספח_א'_) או כדלקמן:  
ניתן להעתיק את השורות המתאימות מהטבלאות מנספחים א, ב, ג

# חריגים להסכם זה

בכפוף לכל האמור לעיל, מוסכם כי: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ האיש | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ האישה |